

ACTA N° 03 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a 20 días del mes de enero de 2012, siendo las 09:10 hrs., se da inicio a la Sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Sr. Roberto Córdova Carreño y la asistencia de los Concejales Sres.: Pedro A. Polanco Contreras; Andrea Aranda Escudero; Viviana Parraguez Ulloa; Juan Cornejo Vargas; Marta Urzúa Púa y Patricio Morales Acevedo.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe, el subrogante de la Secretaría Municipal el Profesional del Departamento de Proyectos Sr. Guillermo Pulgar Navarro.

Se encuentra presente también el Abogado Municipal Sr. Fabricio Jiménez Mardones.

TEMARIO

- 1.- Lectura de acta anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Varios.

1.- LECTURA DE ACTA ANTERIOR

Se dá lectura al acta N° 02 de la sesión ordinaria del día 13 de enero de 2012 siendo aprobada por unanimidad sin observaciones.

2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA

Se dá lectura a la siguiente correspondencia:

- a).- Carta del Conjunto Folclórico Petrel de Pichilemu de fecha 16 de enero de 2012 al Sr. Alcalde y H. Concejo, solicita un aporte de M\$ 1.000.- para realizar la "2ª Muestra Nacional de Campeones Senior" el día 13 de abril de 2012.

- b).- Memorándum N° 25 de la Jefa del Departamento de Proyectos de fecha 19 de enero de 2012 al Sr. Alcalde, solicita aprobación de Concejo para el Programa de Contratación de Mano de obra Febrero – Marzo 2012, denominado "Ejecución de Actividades Complementarias a Temporada de Verano 2012 y Ordenamiento Comunal" por un monto de \$ 11.040.888.-

El Concejo aprueba por unanimidad Programa de Contratación de Mano de obra Febrero – Marzo 2012, denominado "Ejecución de Actividades Complementarias a Temporada de Verano 2012 y Ordenamiento Comunal".

- c).- Modificación Presupuestaria N° 01.

Se encuentra presente la Jefa de la DAF Dña. Gema reyes Carreño, quien explica al Concejo las siguientes Modificaciones Presupuestarias las que tienen que ver con Crear, Suplementar y Rebajar las siguientes Cuentas.

MODIFICACION N° 1

INGRESOS SUPLEMENTAR

115.13.03.002.001.001	PROG.MEJ.URBANO Y EQUIPAM COMUNAL(MEJ.INFRAEST.POSTA CARDONAL	1.268
115.13.03.002.001.001	PROG.MEJ.URBANO Y EQUIPAM COMUNAL (RE. INFRAEST.PSTA CAHUIL	657
115.13.03.002.001.001	PROG.MEJ.URBANO Y EQUIPAM COMUNAL(ORNAMENT.COSTERA	32.470
115.13.03.002.001.001	PROG.MEJ.URBANO Y EQUIPAM COMUNAL(INSTAL Y MEJ 3INTERSECC	25.644
115.13.03.002.001.001	PROG.MEJ.URBANO Y EQUIPAM COMUNAL(REP.PSTA ALTO RAMIREZ	2.107
115.13.03.002.001.001	PROG.MEJ.URBANO Y EQUIPAM COMUNAL(PINTURA SOLERAS.PASOS PEAT)	447
115.13.03.002.001.001	PROG.MEJ.URBANO Y EQUIPAM COMUNAL(CONST RAMPLA E INST.SOLERAS)	4.389
115.13.03.002.001.001	PROG.MEJ.URBANO Y EQUIPAM COMUNAL(CONST.Y MANT.AREAS VERDES JULIO-DIC2011	31.523
115.13.03.002.001.001	PROG.MEJ.URBANO Y EQUIPAM COMUNAL(RE.SS.HH SC.P.VIUDAS)	34.393
115.13.03.002.001.001	PROG.MEJ.URBANO Y EQUIPAM COMUNAL(CONST.VEREADS Z URBANA 3°E.)	48.779
115.13.03.002.002.001	PROG.MEJORAM. DE BARRIOS(DISEÑO CONS.CASSETAS SANIT.	64.800
115.13.03.099.001.001	DE OTRAS ENTIDADES PUBLICAS(SUBDERE DISEÑO EDIF.CONSIST.	74.755
115.15.01.001.001.001	SALDO INICIALPROYECTOS CON REC.MUNI	11.000
115.15.01.001.001.002	SALDO INICIAL PROYECTOS	27.534
	TOTAL	357.766

GASTOS CREAR

215.31.02.004.001.005	CONSERV.Y MANT.ALUMBRADO PUBLICO 2011	4.970
215.31.02.004.001.006	MANT. Y CONSERV. SEÑALIZ.TRANS-TURIST. 2011	1.510
215.31.02.004.001.007	MEJORAM.URBANO 2011	713
215.31.02.004.001.008	MANTENC.VIAS URBANAS 2011	939
215.31.02.004.001.009	AHONDAMIENTO POZO EXISTENTE ESTADIO PMU 2005	1.040
215.31.02.004.001.010	MEJORAM.L.A.R.E. PMU 2007	302

215.31.02.004.001.011	MEJORAM.ESC.LOS LIBERTADORES PMU 2008	78
215.31.02.004.001.012	MEJORAM.ESC. COGUIL PMU 2008	785
215.31.02.004.001.013	MEJORAM.L.A.R.E. PMU 2009	815
215.31.02.004.001.014	CONST.MULTICANCHA LOS ROBLES PMU 2008	944
215.31.02.004.001.015	CONST. CAMARINES Y CIERRE CANCHA RODEILLO PMU 2008	943
215.31.02.004.001.017	CONST. CAMCHA TENIS DE HORMIGON PMU	161
215.31.02.004.001.018	MEJORAM.ESC.PAÑUL,PADRE HURTADO PMU 2008	1.296
215.31.02.004.001.019	MEJORAM.ESC. CARDONAL PANILONCO PMU 2008	21
215.31.02.004.001.020	MEJORAM.ESC.P.VIUDAS PMU FIE 2009	1.195
215.31.02.004.001.021	REP.ESC.LOS LIBERTADORES PMU EMERG.2010	157
215.31.02.004.001.022	PINTURA SOLERAS,INSTAL.BANDERINES,REP.PTE PMU 2009	360
215.31.02.004.001.023	MANT.Y CONSERV. SEÑALIZ.TRANS-TURIST 2010	94
215.31.02.004.001.024	INSTAL.Y MEJ. EQUIPO URBANO 3 INTERSECC.S.CENTRO PMU2010	34.192
215.31.02.004.001.025	CONST.RAMPLA E INTAL.SOLERAS CENTRO PMU 2011	447
215.31.02.004.001.026	CONST.VEREDAS Y HERMOSAMIENTO COMUNLA F.PATRIAS 2011(MUNI)	1.231
215.31.02.004.001.027	ILUMINEMOS Y RECUP.AREAS VERDES(FNDR PARTE MUNI)	1.437
215.31.02.004.001.028	CONST.CIERRE PLAZA L.NAVEGANTES,L.AMERICAS. PMU IRAL 2011	370
215.31.02.004.001.029	PINTURA SOLERAS,PASOS PEATONALES BALAUST. PMU IRAL 2011	6.162
215.31.02.004.001.030	CONST.Y MANT.AREAS VERDES JULIO-DIC PMU EMERG-MUNI 2011	24.786
215.31.02.004.001.031	REP-SS.HH.INFRAEST.ESC.P.VIUDAS PMU 2011	4.107
215.31.02.004.001.032	CONST.SALA MULTIUSO A MAYOR LOS BUENOS MUCHACHOS MUNI	1.000
215.31.02.004.001.033	CONST.VEREDAS Z.URBANA 3º ETAPA PMU EMERG 2011	48.779
215.31.02.001.001.034	GTS.ADM.DISEÑO REP Y AMPL.EDIF.CONSIST.(FDS.RECUP.CIUDADA)	515
215.31.02.002.001.035	CONSULTORIA-DISEÑO Y AMPL.EDIF.CONSIST.(FDS.RECUP.CIUDAD	74.240
215.31.01.002.001.001	CONSULTORIA-ESTUDIO MECANICA SUELO Y TOPOGRF. POLIDPTVO.	1.000
215.34.07.001.001.002	MEJ.INFRAEST.LARE FRIL 2009	16
215.34.07.001.001.003	CONST.CANCHA TENIS HOMIGON PMU	2.542
215.34.07.001.001.006	CONST.SIST.DOTACION AGUA ALTO RAMIREZ	3.095
215.34.07.001.001.007	AMPLIAC.AULAS LARE PMU 2007	18
215.34.07.001.001.008	AMPLIAC.SC.P.VIUDAS PMU	3.218
215.34.07.001.001.009	INSTAL.RED AGUA COGUIL PMU 2007	725
215.34.07.001.001.011	REP. ESC. LOS LIBERTADORES PMU	769
215.34.07.001.001.015	CONST.VVDAS.EMERGENCIAS FRIL 2010	87
215.34.07.001.001.016	CONSERV Y MANT. ALUMB.PUBLICO 2011	2.613
215.34.07.001.001.017	MEJ INFRAEST. POSTA CARDONAL PMU EMERG. 2010	1.268
215.34.07.001.001.018	REP.INFRAEST. POSTA CAHUIL PMU EMERG.2010	657
215.34.07.001.001.019	ORNAMNETACION COSTERA DIVERS.SECTORES PMU EMERG.2010	32.470
215.34.07.001.001.020	REP.POSTA A.RAMIREZ PMU EMERG.2010	2.107
215.34.07.001.001.021	REP-SS.HH.INFRAEST.ESC.P.VIUDAS PMU 2011	30.286
215.34.07.001.001.022	CONSULTORIA-DISEÑO CONST.CASSETAS SANIT.PMB2010	64.800
	TOTAL	357.766

MODIFICACION N° 2

INGRESOS SUPLEMENTAR

115.15.01.001.001.001	SALDO INICIAL	185
	TOTAL	185

GASTOS

215.22.07.002.001.004	SERVICIO DE IMPRESION-PRODESAL	185
	TOTAL	185

MODIFICACION N° 3

GASTOS		
REBAJAR		
215.21.04.004.001.005	PREST. SERV. COMUNIT-SERNAM	2.429
TOTAL		2.429
SUPLEMENTAR		
215.22.03.001.001.003	PARA VEHICULOS-SERNAM	60
215.22.08.007.001.003	PASAJES FLETES-SERNAM	200
215.22.07.001.001.003	MATERIAL DE OFICINA-SERNAM	419
215.22.04.009.001.003	INSUMOS, REPUESTOS Y ACCES. COMPUTACIONALES-SERNAM	250
215.22.05.003.001.003	GAS-SERNAM	100
215.22.09.003.001.003	ARRIENDO DE VEHICULOS-SERNAM	100
215.22.12.999.001.015	OTROS-SERNAM	400
215.24.01.008.001.013	PREMIOS Y OTROS-SERNAM	900
TOTAL		2.429

Luego de la explicación de la Jefa de la DAF, el Concejo aprueba por unanimidad las Modificaciones Presupuestarias presentadas.

3.- VARIOS

- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, consulta si se han reportado destrozos de equipamiento público.
- **Alcalde**, señala que en mayor magnitud no ha habido reportes de destrozo en la comuna.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, consulta por la deuda de electricidad.
- **Alcalde**, informa que se firmó el Convenio de pago por 36 meses además agrega que la empresa cortó el suministro de energía en el municipio, mientras se revisaba el convenio y lo mismo hizo con varios municipios.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, solicita copia del Convenio.
Otro punto, Se refiere a familias del sector de Pañul que quedaron sin agua al parecer por varios días.

A petición del Sr. Alcalde se hace presente el Encargado de Movilización Sr. Domingo Becerra Salinas.

- **Alcalde**, señala que se ha tenido muchos reclamos debido a que no se reparte agua en algunos sectores.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, señala que también ha recibido reclamos de persona del sector de La Aguada, que no se le dejó agua cuando el camión estuvo en el sector.
- **Encargado de Movilización**, señala que en el sector de Pañul cuentan con A.P.R., por lo que no se debería llevar agua para ese sector, explica además que deben cubrir la comuna de sur a norte, agrega que hubo un desfase de tres día debido a que el camión se encontraba en el taller, por lo se está tratando de normalizar la entrega del servicio.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, señala que existe un problema de circulación en las calles JJ Aguirre, D. Acevedo y Ángel Gaete debido a los estacionamientos.
Otro punto, consulta por el Programa de Actividades para la Semana Pichilemina.
- **Alcalde**, señala que durante la próxima semana debería quedar definido las actividades.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, se refiere a reunión sostenida con el Seremi de Transporte y el Gremio de Taxis y Colectivos, donde señaló que los criterios utilizados por el municipio son demasiados flexibles.
- **Alcalde**, señala que no recuerda solicitud alguna por recorridos nuevos.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, consulta si se encuentra regularizada en la DOM una construcción que se está realizando en el sector de Punta de Lobos.
Otro punto, manifiesta su preocupación por tema de los robos que se están produciendo sobre todo en el sector de Playa Hermosa, además que del reclamo sobre que Carabineros no contesta cuando se les llama por lo que solicita que en el mes de febrero se contrate más personal para el programa.

- **Alcalde**, señala que si aprueban el Proyecto de Seguridad que presentó el municipio, se puede considerar la extensión del horario y la contratación de más personal.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, consulta por la atención dental para los sectores rurales, debido a que no se están atendiendo a los pacientes.
- **Alcalde**, informa que en el transcurso de la próxima semana se regularizará la situación.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, consulta por el cobro del piso a los Artesanos que están instalados en la calle Ángel Gaete, debido a que reclaman el aumento del cobro de éste.
- **Alcalde**, señala que el cobro está regulado por la Ordenanza Municipal.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, se refiere a las horas medicas designadas en las Postas Rurales, debido a que hay un tope de horas y no se atienden a todos los pacientes.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que la Doctora se ajusta a la normativa que la regula.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, consulta por la Semana Cardonalina.
- **Alcalde**, informa que está considerada la actividad por lo que la próxima semana debería quedar definido.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, consulta por la designación de un nuevo DOM.
- **Alcalde**, informa que se contrató para DOM (S) al Sr. Benjamín Viu García.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, se refiere a las luminarias de los sectores rurales que están en mal estado.
- **Alcalde**, informa que en el transcurso de la próxima semana deberían repararse debido a la demora por desperfecto en el camión que debe hacer las reparaciones.

- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, consulta por la situación de los Colegios de los sectores de Cóguil y Tanumé debido a la baja en sus matrículas y que decisión se tomará a futuro con ellos.
- **Alcalde**, señala que se deberá tomar una decisión durante el transcurso del año para ser aplicada para el año siguiente.
- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo**, solicita que se les envíe documento al Sindicato de Cocheros, para regularizar el tema de los desechos de estos sobre todo en el sector de Infiernillo.
- **Alcalde**, informa que se están cursando infracciones a los cocheros que no cumplan con la normativa.
- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo**, consulta por la pintura en los pasos de cebra, además consulta por letrero de carga y descarga en el sector del terminal.
 Otro punto, señala que hace más de un mes un contribuyente cancelo el retiro de pasto de la calle cardenal caro en la Villa Santa Teresita y este no ha sido retirado.
 Otro punto, consulta sobre la posibilidad de instalar baño para cuidadores en las dependencias de la nueva Municipalidad.
 Otro punto, consulta sobre la posibilidad de instalar en la Av. Cáhul letrero de no estacionar en las veredas.
 Otro punto, se refiere a que los cobradores de parquímetro no se encuentran en el momento de cancelar el parquímetro.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, se refiere al camino de acceso al sector de Punta de Lobos que se encuentra en mal estado.
 Otro punto, consulta por proyecto de la Av. Cáhul.
 Otro punto, consulta por las Máquina motoniveladora debido al mal estado en que se encuentra la calle JJ. Aguirre, además de la calle El Parque.
 Otro punto, consulta por la reunión con ESSBIO, debido a reclamos por la mala calidad del agua.
- **Alcalde**, señala que para la sesión de Concejo del mes de febrero presentarán informe sobre estudio de aguas que está haciendo la empresa.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta por la construcción de la cocina del Colegio Divino Maestro.

- **Alcalde**, informa que se están realizando los trabajos los que deberían estar listos en el mes de marzo.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta sobre la posibilidad de apoyar con materiales actividad educativa para niños que realiza una persona en el sector de la feria artesanal, la cual es gratis.
Otro punto, solicita participación en la programación de las actividades de la Semana Pichilemina.
- **Alcalde**, señala que se coordinará una reunión con la comisión.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta sobre la posibilidad de retirar pasto en la calle Ginebra con Av. Costanera.
Otro punto, consulta sobre la posibilidad de apoyar a la Sra. Magdalena Guajardo con transporte, debido a accidente por lo que debe realizarse exámenes fuera de la comuna.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala que en la Av. Ortúzar hay problemas con el pago de parquímetros por lo que sugiere que se agregue a otra persona para el sector.
Otro punto, consulta por las veredas de la calle Carrera.
Otro punto, señala que en la calle de la feria libre se siguen estacionando camiones.
Otro punto, se refiere a la cantidad de perros vagos que hay en la comuna.
- **Alcalde**, informa que Carabineros notificará a Acción Sanitaria sobre el tema.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta si el local de venta de completos al interior de Disco 127 tiene los permisos correspondientes.
Otro punto, consulta por proyecto de extensión de la red en el Pasaje La Ballena.
Otro punto, se refiere a las luminarias que se encuentran malas en la calle Camilo Henríquez y de la calle Primer Centenario.
Otro punto, consulta por el proyecto del camión limpia fosas.
- **Alcalde**, informa que existen problemas para aprobar el proyecto debido a la normativa que se deben regir.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta por el retiro de contenedores de botellas que están frente a la Discoteca Ex., además de que la calle queda estrecha para la circulación.
Otro punto, se refiere a que la pavimentación que se está realizando en el sector de Ciruelos al parecer está quedando estrecha las calles.
Otro punto consulta sobre la posibilidad de aumentar el barrido de calles.
- **Alcalde**, señala que se debe contratar personal extra para el barrido de calles producto del aumento de calles pavimentadas.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que se debería tener en cuenta el estudio de tránsito que realiza Sectra, además de la posibilidad de implementar los cambios.
- **Alcalde**, señala que se está trabajando en el tema, agrega además que se podría ver la forma de implementarlo en los meses de invierno.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, se refiere a la posibilidad de pavimentar camino hacia el sector de Las Comillas.
- **Alcalde**, informa que se solicitó al MOP ver la forma de pavimentar el tramo de Pueblo de Viudas – Ciruelos debido a la importancia que esta vía es para el acceso hacia los sectores más alejados de la comuna.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, solicita más fiscalización a los comerciantes ambulantes que se instalan en afuera del Centro Cultural, además se refiere a los artistas callejeros que se instalan en el centro lo cual produce atochamiento vehicular.
Otro punto, solicita ver la posibilidad de reparar luminarias en el sector de Las Comillas.
Otro punto, consulta sobre la posibilidad de regar las calles que no están pavimentadas.
- **Alcalde**, señala que se verá la forma de realizar el trabajo sobre todo para el sector de Infiernillo.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta sobre la posibilidad de instalar señalética turística en el sector del terminal de buses.

- **Alcalde**, señala que verá el tema con la empresa Yes.

A Petición del Concejal Sr. Aldo Polanco C., se encuentran presente los Sres. Gabriel Matus e Iván Llanca, quienes solicitan apoyo de la Municipalidad para realizar Campeonato de MotoCross en el mes de febrero.

- **Alcalde**, señala que se debe realizar la solicitud por escrito.
- **Secretario Municipal (S)**, se refiere al acuerdo de Concejo sobre la implementación del Consejo de la Sociedad Civil, relativo a la designación de los miembros por parte del Concejo Municipal.

El Concejo acuerda por mayoría que se consideren a 12 miembros para la implementación del Consejo de la Sociedad Civil con el rechazo de la Concejal Viviana Parraguez Ulloa, la cual solicita que se consideren a 18 miembros.

- **Abogado Municipal**, solicita acuerdo de Concejo para la Prescripción por cobro de derechos de aseo para tres roles.

Luego de la explicación del Abogado Municipal, el Concejo aprueba por unanimidad la prescripción de cobros de derechos de aseo solicitados.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 11:25 horas.



GUILLERMO PULGAR NAVARRO
Secretario Municipal (S)